Пояснительная записка к отчету
ОАО «Уфаагроснаб»
за 2009 год

20 марта 2010 г. **г.Уфа**

Полное наименование: Открытое Акционерное Общество «Уфаагроснаб».
Организационно-правовая форма: Открытое Акционерное Общество.
Местонахождение: 450027, г.Уфа, Индустриальное шоссе, 7
Сведения об учредителе: Общее собрание акционеров в составе ООО «УралСтройКомплект». владеющее 97% акций, Емелева С.А -0,7% акций, Пучков С.А. – 1,3% акций, Саитягафаров Р.З.-0,7% акций, Фазлыева А.И.-0,3% акций.
Основные виды деятельности: сдача в аренду (субаренду) движимого и недвижимого имущества.
Доля выручки от сдачи в аренду (субаренду) движимого и недвижимого имущества за 2009 год составила 100% от общей выручки.
В 2009 г. прибыль до налогообложения составил 2272 тыс.рублей, в 2008 был получен убыток в размере 296 тыс.руб.
Чистая прибыль составил 1804 тыс. рублей (в 2008 году –получен чистый убыток 296 тыс. руб.)
Средняя численность 9 человек.

На предприятии ОАО «Уфаагроснаб» разработан внутренний документооборот, утверждены должностные инструкции. По итогам года обязательно проводятся инвентаризации основных средств, дебиторской и кредиторской задолженностей.
Ведение бухгалтерского учета осуществляется в программе 1С Предприятие.
Разработана и утверждена учетная политика ОАО «Уфаагроснаб» для целей бухгалтерского и налогового учета.
Основные элементы учетной политики:

Наименование объектов	Характеристика метода	Момент отражения операции в учете
Основные средства (принятие к учету)	По первоначальной стоимости в сумме фактических вложений на приобретение	Дата принятия к учету
Начисление амортизации	По линейному методу в БУ	Последний день месяца
Материальные запасы (принятие к учету)	По фактическому методу	Дата оприходования
Материальные запасы (списание, отпуск)	По методу средней себестоимости	Дата списания
Расходы	По методу начисления	Дата возникновения
Результат финансовой деятельности	По методу начисления	Дата возникновения

В составе доходов по основной деятельности отражены доходы в виде сдачи в аренду (субаренду) движимого и недвижимого имущества.
В составе внереализационных доходов отражены доходы от выбытия ОС.
В составе расходов по обычным видам деятельности были отражены коммерческие расходы (в т.ч. расходы на заработную плату, материальные расходы, амортизацию ОС, расходы по аренде, услуги связи, налоги.)